

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji («Narodne novine» broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) i članka 33. Statuta Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar”, broj 02/09, 03/13, 01/21 i 05/21), Općinsko vijeće Općine Kanfanar je na sjednici održanoj dana prosinca 2025. godine donijelo

ODLUKU

o zabrani i ograničenju izvođenja građevinskih radova za vrijeme turističke sezone

I. UVODNE ODREDBE

Članak 1

Ovom se Odlukom zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Općine Kanfanar, odnosno određuje se vrsta radova, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje ili ograničava izvođenje građevinskih radova, te utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi.

II. VRSTE GRAĐEVINSKIH RADOVA KOJE SE ZABRANJUJU ILI OGRANIČAVAJU

Članak 2.

Pod građevinskim radovima koji se u smislu ove Odluke zabranjuju ili ograničavaju, smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevine.

III. RAZDOBLJE I VRIJEME ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Zabranjuje se izvođenje građevinskih radova za vrijeme turističke sezone u Općini Kanfanar u godišnjem (kalendarskom) razdoblju od 22. lipnja do 05. rujna 2026. godine.

Članak 4.

Građevinski radovi koji se izvode teškom građevinskom mehanizacijom i radovi na izgradnji konstrukcije građevine se potpuno zabranjuju u vremenu od 00.00 do 24.00 sata.

Svi ostali radovi koji se ne izvode uz upotrebu građevinske mehanizacije, a pogotovo unutarnji građevinski radovi dozvoljavaju se u vremenu od 10.00 do 18.00 sati.

Članak 5.

Do dana zabrane izvođenja građevinskih radova u smislu članka 3. i 4. ove Odluke investitori koji su radi izvođenja građevinskih radova zauzeli javnu površinu, dužni su istu osloboditi od svih stvari i vratiti u prijašnje stanje.

IV. IZNIMKE OD ZABRANE I OGRANIČENJA IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 6.

Na području Općine Kanfanar, razdoblju i vremenu utvrđenim člankom 3. i 4. ove Odluke iznimno se mogu izvoditi građevinski radovi u slijedećim slučajevima:

- hitnih radova na popravcima objekata i uređenju komunalne i ostale infrastrukture kojima se sprječavaju posljedice po život i zdravlje ljudi, kao i veća oštećenja na nekretninama,
- nužnih radova na popravcima građevina kada zbog oštećenja postoji opasnost po život i zdravlje ljudi,
- radovi čiji je investitor Općina Kanfanar, ustanova ili trgovačko društvo u potpunom ili djelomičnom vlasništvu Općine Kanfanar ili Istarske županije.
- za građevine kojima je odlukom Vlade ili posebnim zakonom utvrđen interes Republike Hrvatske,
- uklanjanju građevina na temelju inspekcijskog rješenja,
- gradnja građevina i izvođenje radova kojima se objektivno ne ometa uspješno odvijanje turističke sezone, kada je udaljenost mjesta gradnje građevina ili mjesta izvođenja radova od ugostiteljsko-turističkih kapaciteta i objekata za smještaj gostiju značajna, a za što je potrebno ishoditi suglasnost Jedinственог upravnog odjela Općine Kanfanar.

V. NADZOR PROVEDBE ODLUKE

Članak 7.

Nadzor nad provedbom ove Odluke, sukladno ovlastima iz članka 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“ broj 153/13), provodi komunalni redar Općine Kanfanar.

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 8.

Novčanom kaznom u iznosu od 265,00 eura kaznit će se počinitelj prekršaja pravna osoba u svojstvu investitora ako postupi protivno odredbama članka 3., 4. i 5. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će novčanom kaznom u iznosu od 135,00 eura odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od 135,00 eura kaznit će se počinitelj prekršaja fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u svojstvu investitora ako postupi protivno odredbama članka 3., 4. i 5. ove Odluke.

Članak 9.

Novčanom kaznom u iznosu od 135,00 eura kaznit će se počinitelj prekršaja pravna osoba u svojstvu izvođača ako postupi protivno odredbama članka 3., 4. i 5. ove Odluke.

Za prekršaj iz stavka 1. ovog članka kaznit će se novčanom kaznom u iznosu od 65,00 eura odgovorna osoba u pravnoj osobi.

Novčanom kaznom u iznosu od 65,00 eura kaznit će se počinitelj prekršaja fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost u svojstvu izvođača ako postupi protivno odredbama članka 3., 4. i 5. ove Odluke.

VII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kanfanar“.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KANFANAR
OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 024-01/25-01/
URBROJ: 2163-19-01-25-1
Kanfanar, 2025.

Predsjednica Općinskog vijeća

Ivana Maružin Mrzlić