

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, br. 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), članka 6. i 42. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj: 125/11, 64/15, 112/18 i 123/24.) i članka 33. Statuta Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar 02/09, 03/13, 01/21 i 05/21) Općinsko vijeće Općine Kanfanar, na sjednici održanoj dana prosinca 2025. donosi:

IZMJENE I DOPUNE

ODLUKE

o davanju u zakup i kupoprodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kanfanar

Članak 1.

U Odluci o davanju u zakup i kupoprodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar 05/16) Članak 25. mijenja se i glasi:

Početni iznos zakupnine za raspisivanje javnog natječaja ovisno o zoni u kojoj se poslovni prostor nalazi i djelatnosti koja se obavlja u poslovnom prostoru, određuje se kako slijedi:

Red. br.	Djelatnost	Cijena (EUR/m ²)	
		ZONA I	ZONA II
1.	Ugostiteljstvo	7,00	6,00
2.	Ostale uslužne djelatnosti	4,00	3,00
3.	Trgovina	3,50	2,50
4.	Zanatstvo i industrija	3,50	2,50

Visina zakupnine u postupku provođenja natječaja utvrđuje se na način da zakupnina ne može biti niža od jedinične početne zakupnine utvrđene ovom Odlukom.

Članak 2.

Ostale odredbe Odluke o davanju u zakup i kupoprodaju poslovnog prostora u vlasništvu Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar 05/16) ostaju nepromijenjene i na snazi.

Članak 3.

Ova Izmjena i dopuna Odluke stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Kanfanar.

OPĆINA KANFANAR

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA:

URBROJ:

Kanfanar,

Predsjednica Općinskog vijeća

Ivana Maružin Mrzlić