

Na temelju članka 33. Statuta Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar“, broj: 02/09, 03/13, 01/21 i 05/21), i članka 21. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službeni glasnik Općine Kanfanar“, broj: 01/07.) i provedenog javnog natječaja, Općinsko vijeće Općine Kanfanar je dana                      srpnja 2025. godine donijelo slijedeću

ODLUKU  
o prihvaćanju ponude za kupoprodaju nekretnine

Članak 1.

Prihvaća se ponuda Stjepana Puhara Filići 4, 52352 Kanfanar, OIB: 61677614784, za kupnju nekretnine k.č. 1126/1, u površini od 313 m<sup>2</sup> upisane u z.k.ul. 1195 u k.o. Kanfanar po cijeni od 23.500,00 eura.

Članak 2.

Određuje se rok plaćanja, za ponuditelja s kojima će se sklopiti ugovor, od 15 dana od sklapanja ugovora.

Članak 3.

Ovlašćuje se Načelnik Općine Kanfanar da potpiše ugovor o kupoprodaji.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja

REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KANFANAR  
OPĆINSKO VIJEĆE

KLAS: 024-01/25-01/  
URBROJ: 2163-19-01-25-  
Kanfanar,     srpnja 2025.

Predsjednica Općinskog vijeća

Ivana Maružin Mrzlić



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ISTARSKA  
OPĆINA KANFANAR  
Komisija za provedbu natječaja  
Trg Marka Zeljka 6, Kanfanar

Kanfanar, 02. lipnja 2025.



OPĆINA KANFANAR

## ZAPISNIK

o **javnom otvaranju ponuda u postupku javnog natječaja** objavljenog dana 23. svibnja 2025. godine na oglasnoj ploči Općine Kanfanar (obavijest o raspisivanju javnog natječaja objavljena je 23. svibnja 2025. godine u „Glasu Istre“) u predmetu **otudjenja nekretnina u vlasništvu Općine Kanfanar.**

Zapisnik je sastavljen dana 02. lipnja 2025. godine, s početkom u 10:00 sati u prostorijama Općine Kanfanar, Trg Marka Zeljka 6, Kanfanar.

Javno otvaranje ponuda provodi Komisija za provođenje natječaja imenovana od strane Općinskog načelnika Općine Kanfanar (Odluka KLASA: 944-01/25-01/6; URBROJ: 2163-19-02-25-1 od 16. svibnja 2025. godine).

Prisutni članovi Komisije: Zoran Černja – predsjednik, Emanuel Červar – član i Dalibor Bastijančić – član.

Ostali prisutni: nitko.

Predsjednik Komisije utvrđuje da je pristigla 1 ponuda, te vrši provjeru sadržaja ponuda i priloga uz ponudu, kako slijedi:

- 1. ponuda:**
- nekretnina: 1126/1 u površini od 313 m<sup>2</sup> upisana u u z.k.ul. 1195 u k.o. Kanfanar
  - ponuditelj: Stjepan Puhar Filići 4, 52352 Kanfanar, OIB: 61677614784
  - ponudena cijena: 23.500,00 eura
  - prilozi: ponuda, osobna iskaznica, potvrda o uplati jamčevine

Komisija je u postupku razmatranja utvrdila da je 1 pristigla ponuda pravovaljana.

Slijedom navedenog, Komisija donosi slijedeći

## ZAKLJUČAK

Predlaže se Općinskom vijeću Općine Kanfanar da donese odluku o prihvaćanju ponude Stjepana Puhara Filići 4, 52352 Kanfanar, OIB: 61677614784, za kupnju nekretnine k.č. 1126/1, u površini od 313 m<sup>2</sup>, upisane u z.k.ul. 1195 u k.o. Kanfanar po cijeni od 23.500,00 eura.

Predlaže se Općinskom vijeću da se s ponuditeljem koji je uspio na natječaju sklopi ugovor o kupoprodaji predmetne nekretnine.

Završeno u 10:30 sati.

### **Komisija:**

Zoran Černja

---

Emanuel Červar

---

Dalibor Bastijančić

---