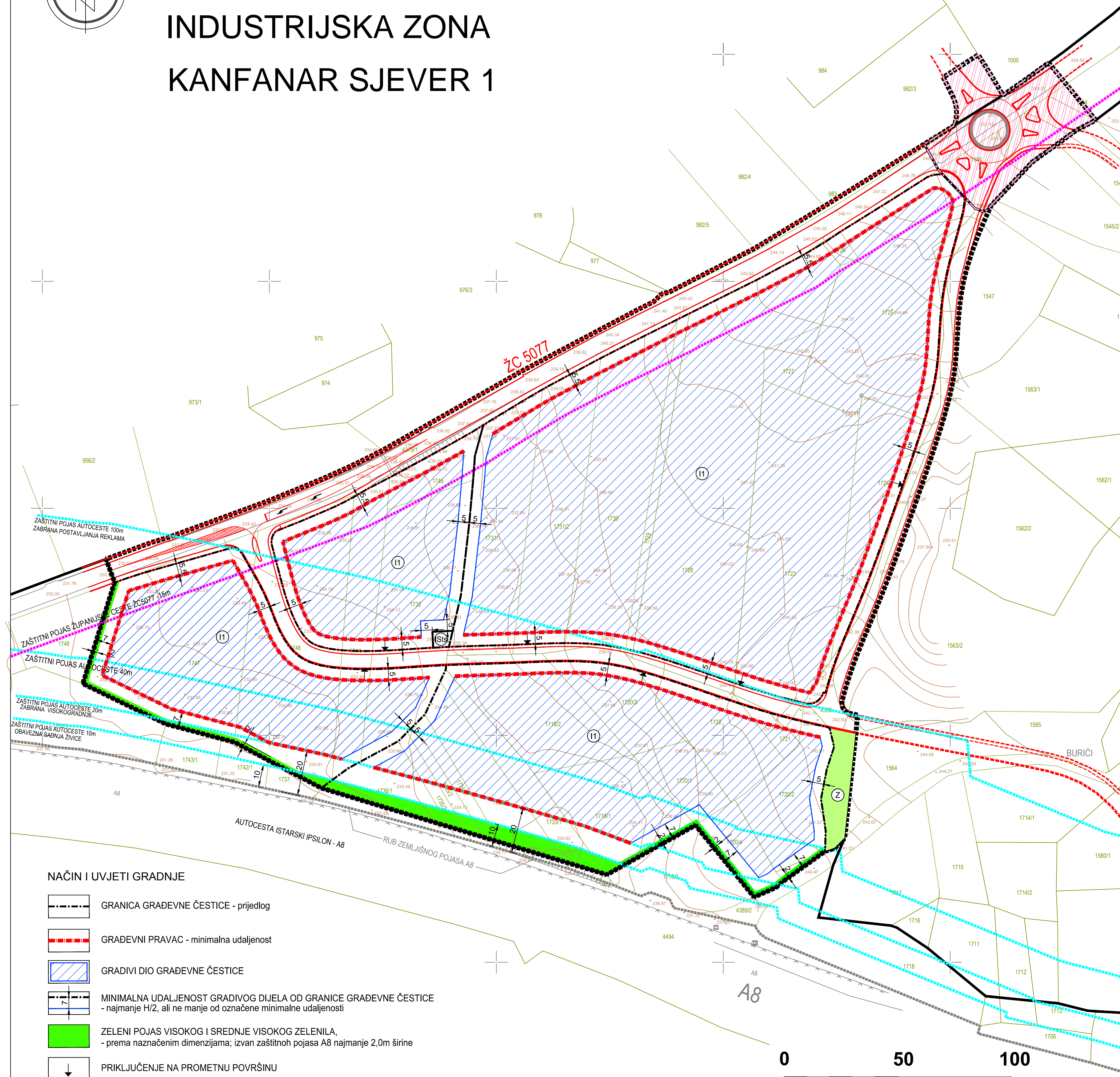


INDUSTRIJSKA ZONA KANFANAR SJEVER 1



NAČIN I UVJETI GRADNJE

- GRANICA GRAĐEVNE ČESTICE - prijedlog
- GRAĐEVNI PRAVAC - minimalna udaljenost
- GRADIVI DIO GRAĐEVNE ČESTICE
- MINIMALNA UDALJENOST GRADIVOG DIJELA OD GRANICE GRAĐEVNE ČESTICE - najmanje H/2, ali ne manje od označene minimalne udaljenosti
- ZELENI POJAS VISOKOG I SREDNJE VISOKOG ZELENILA, - prema naznačenim dimenzijama; izvan zaštitnih pojasa A8 najmanje 2,0m širine
- PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU



LEGENDA :

- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
- GRANICA IZDOVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA PROIZVODNE NAMJENE - RADNA ZONA KANFANAR SJEVER
- ZAŠTITNI POJAS AUTOCESTE - 40m
- pojas za sadnju zelenila - 10m; - pojas zabrane visokogradnje - 20m;
- pojas zabrane postavljanja reklama - 100m
- ZAŠTITNI POJAS ŽUPANIJSKE CESTE - 15m

RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA

- GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA
- pretežito industrijska - I1;
- ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- trafostanica-ISs;

JAVNE CESTOVNE PROMETNE POVRŠINE

- KOLNE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
- KOLNE I KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE - IZVAN OBUHVATA PLANA
- POVRŠINA ZA PLANIRANO KRUŽNO RASKRIŽJE

Županija: ISTARSKA ŽUPANIJA Općina: OPĆINA KANFANAR Načelnik: Sandro Jurman		
Naziv prostornog plana: URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA dijela Industrijske zone Kanfanar Sjever 1		
Naziv kartografskog prikaza: NAČIN I UVJETI GRADNJE		
Broj kartografskog prikaza: 4.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1000	
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana (službeno glasilo):		Odluka predstavničkog tijela o donošenju prostornog plana (službeno glasilo):
"Službeni glasnik Općine Kanfanar", br. 04/23		"Službeni glasnik Općine Kanfanar", br. 02/24
Javna rasprava (datum objave): 07.02.2024.	Javni uvid održan od: 09.02.2024. do: 09.03.2024.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis): Emanuel Červar, Pročelnik JUO	
Pravna osoba koja je izradila prostorni plan: Novi Urbanizam d.o.o.		
Pečat pravne osobe koja je izradila prostorni plan:	Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis): Nenad Novković, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga prostornog plana: Nenad Novković, dipl.ing.arh.		
Stručni suradnici: Nino Burić, dipl.ing.građ. Željko Delić, dipl.ing.građ.		Željko Tomljenović, dipl.ing.el. Robert Milovan, dipl.ing.stroj.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednica Općinskog vijeća: Ivana Maružin	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava (ime, prezime i potpis):		Pečat nadležnog tijela: