

Na temelju odredbe članka 29. Zakona o lokanim porezima (NN RH br. 115/16, 101/17 i 114/22), članka 17. Odluke o lokalnim porezima Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar broj 04/17 i 08/19) i članka 33. Statuta Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar broj 02/09, 03/13, 01/21 i 05/21), Općinsko vijeće Općine Kanfanar na sjednici održanoj dana prosinca 2022. godine, donosi

O D L U K U **o javnim površinama**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom Odlukom o javnim površinama (u daljnjem tekstu: Odluka) određuju se: uvjeti i način korištenja javnih površina, postupak dodjele javnih površina na korištenje, prava i obveze korisnika javne površine, visina poreza na korištenje javne površine, nadzor te prijelazne i završne odredbe.

Članak 2.

Javnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se: ulice, ceste, trgovi, parkirališta, pločnici, javne zelene površine i ostale javne površine u javnoj upotrebi.

Javnom površinom smatra se i neizgrađeni dio građevinskog područja u vlasništvu Općine Kanfanar kada se ono koristi za namjene predviđene ovom Odlukom.

Članak 3.

Javnim površinama upravlja u ime Općine Kanfanar Općinski načelnik.

Javna površina može se dodijeliti na privremeno korištenje pravnoj ili fizičkoj osobi (dalje u tekstu: Korisnik).

II. UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA JAVNIH POVRŠINA

Članak 4.

Javne površine mogu se dodijeliti na privremeno korištenje za postavu pokretnih objekata i to za:

1. postavu ugostiteljskih terasa s pratećom opremom,
2. postavu tipskih kioska ili sličnih objekata (do maksimalno 15m² tlocrtna površine),
3. postavu naprava za prodaju roba i/ili usluga (štanđ, klupa, pult, kolica, stalak i sl.),
4. postavu samostojećih reklamnih panoa i tabli
5. postavu privremenih montažnih objekata i opreme (bina, šatora i sl.) za potrebe odvijanja različitih kulturnih, sportskih, glazbenih, turističkih i drugih manifestacija, promocija, snimanja, skupova, prezentacija, sajmovi, ulične zabave i glazbe i sl.,
6. postavu ostalih objekata za različite namjene prema zaključku Općinskog načelnika.

II. 1. Ugostiteljske terase

Članak 5.

Javna površina ispred registriranih ugostiteljskih objekata odnosno zgradbene ili katastarske čestice objekta ili u neposrednoj blizini istog objekta može se dodijeliti na korištenje za postavu ugostiteljskih terasa.

Iznimno, javnu površinu za ugostiteljske terase moguće je dodijeliti i ispred susjednih zgradbenih odnosno katastarskih čestica registriranog ugostiteljskog objekta.

Članak 6.

U razdoblju dok ugostiteljski objekt ne posluje, Korisnik je dužan ukloniti opremu ugostiteljske terase sa javne površine.

Na ugostiteljskoj terasi moguća je uporaba akustičnih ili elektro-akustičnih uređaja za emitiranje govora i glazbe, uz odobrenje Općine te sukladno odredbama posebnih propisa.

Članak 7.

Površinu, oblik i izgled, opremu i položaj te ostale uvjete na javnim površinama za postavljanje ugostiteljskih terasa utvrđuje se posebnim uvjetima uređenja, opremanja i korištenja za svaku pojedinu ugostiteljsku terasu, skupinu ili niz, a primjenjujući odredbe ove Odluke kao i ostalih važećih akata kojima je regulirano postavljanje takve opreme.

Posebne uvjete uređenja, opremanja i korištenja ugostiteljske terase (dalje u tekstu: posebni uvjeti) utvrđuje Jedinostveni upravni odjel za novo formirane terase kao i prilikom izmjene uvjeta korištenja odnosno uređenja postojećih terasa.

II.2. Korištenje javnih površina za potrebe manifestacija

Članak 8.

Na javnim površinama moguće je odobriti privremeno postavljanje opreme i montažnih objekata (bina, šatora i sl.) za potrebe odvijanja različitih kulturnih, sportskih, glazbenih, turističkih i drugih manifestacija, kao i različitih promocija, snimanja, skupova, prezentacija, sajmovi i sl.

Za dodjelu javne površine na korištenje za namjenu iz stavka 1. ovog članka, pravne ili fizičke osobe podnose zahtjev.

Zahtjev se, u pravilu, podnosi trideset (30) dana prije željenog datuma početka korištenja javne površine.

Članak 9.

Prilikom dodjele javnih površina iz čl. 8. ove Odluke potrebno je uzeti u obzir sve unaprijed utvrđene potrebe za javnim površinama, a posebno redovite programe koje organiziraju općinske ustanove, udruge i turistička zajednica.

Korisnik javne površine u potpunosti odgovara za realizaciju planiranih događaja kao i svu eventualnu štetu koja bi mogla nastati na javnoj površini, postavljenim stvarima i trećim osobama te je isti dužan u skladu s odredbama Zakona o javnom okupljanju izvršiti prijavu manifestacije pri nadležnoj policijskoj postaji.

Prema procijenjenim potrebama, Korisnik je dužan osigurati i odgovarajući broj redara i/ili zaštitara radi sigurnog odvijanja manifestacija i čuvanja stvari.

Korisnik je dužan održavati red i čistoću javne površine te pridržavati se odredaba općinskih odluka koje se odnose na komunalni red.

Korisnik je dužan svoje poslovanje na javnoj površini, regulirati u skladu s pozitivnim propisima i u tu svrhu prema potrebama ishoditi odgovarajuće dozvole za rad odnosno obavljanje djelatnosti, dozvole za prekoračenje razina buke, udovoljavati propisanim minimalno-tehničkim, sanitarnim i ostalim uvjetima.

U slučaju da se utvrdi da se Korisnik ne pridržava uvjeta iz izdanog Odobrenja, Odobrenje će se ukinuti zaključkom općinskog načelnika.

U slučaju iz stavka (8) ovog članka, javna površina mora biti oslobođena od stvari Korisnika, a Korisnik nema pravo na naknadu bilo kakve štete uslijed ukidanja Odobrenja.

III. POSTUPAK DODJELE JAVNIH POVRŠINA NA KORIŠTENJE

Članak 10.

Javne površine dodjeljuje na privremeno korištenje općinski načelnik.

Javne površine dodjeljuju se na rok od najduže jedne (1) kalendarske godine.
Osnova za korištenje javne površine je Odobrenje za korištenje javne površine (dalje u tekstu: Odobrenje) koje donosi općinski načelnik.

III.1. Postupak dodjele

Članak 11.

Za dodjelu javne površine na korištenje, pravne ili fizičke osobe podnose zahtjev.

Zahtjev se podnosi na službenom obrascu Jedinostvenom upravnom odjelu.

Zahtjev se, u pravilu, podnosi najmanje trideset (30) dana prije željenog datuma početka korištenja javne površine.

Nepotpun i neispravno ispunjen zahtjev upravni odjel vratit će pošiljatelju s naznakom da se isti dopuni i uredno ispuni te da se u protivnom isti neće razmatrati.

Uz ispunjeni službeni obrazac zahtjeva, pravne ili fizičke osobe, ovisno o traženoj namjeni korištenja javne površine podnose i odgovarajuće priloge:

- idejno rješenje koje sadrži: oblik i veličinu tražene površine, organizaciju korištenja sa rasporedom za svu opremu, prospekt opreme i/ili fotografije, opis proizvoda/djelatnosti, način priključenja na infrastrukturu ukoliko postoji potreba, i dr.),
- podatak o željenoj lokaciji iz plana korištenja javne površine i eventualno drugu predloženu lokaciju,
- presliku dokaza o registraciji djelatnosti (obrnica, izvod iz registra trgovačkog suda ili dr.),
- presliku osobne iskaznice odgovorne osobe,
- potrebne suglasnosti prema odredbama ove Odluke.

Članak 12.

Pristigle zahtjeve za dodjelu na korištenje javne površine obrađuje Jedinostveni upravni odjel.

Podnositeljima zahtjeva kojima nije odobreno korištenje javne površine, Jedinostveni upravni odjel dostavit će o tome obavijest.

IV. PRAVA I OBVEZE KORISNIKA JAVNE POVRŠINE

Članak 13.

Prava i obveze Korisnika utvrđuju se Odobrenjem.

Razrez poreza na korištenje javne površine, rok i način plaćanja poreza utvrđuju se Rješenjem o razrezu poreza na korištenje javne površine (dalje u tekstu: Rješenje) koje izdaje Jedinostveni upravni odjel.

Rješenje i odobrenje se Korisniku u pravilu dostavljaju istovremeno.

Članak 14.

Odobrenje obvezno sadrži:

- podatke o korisniku;
- rok korištenja javne površine;
- opće podatke o javnoj površini (lokacija, površina i namjena);
- uvjete korištenja javne površine (posebne uvjete uređenja, ili dr. uvjete sukladno ovoj Odluci);
- uvjet uklanjanja stvari sa javne površine te dovođenje iste u prvobitno zatečeno stanje;
- uvjete ukidanja Odobrenja;
- ostalo od značaja za korištenje javne površine odnosno utvrđivanje obveza Korisnika.

Rješenje obvezno sadrži:

- podatke o obvezniku plaćanja poreza;

- podatke o razrezu poreza na korištenje javne površine: visini i načinu obračuna, rokovima i načinu plaćanja;
- ostalo od značaja za postupak naplate razrezanog poreza na korištenje javne površine.

Članak 15.

Korisniku javne površine koji istu koristi kao ugostiteljsku terasu ili kiosk i ukoliko nije došlo do promjene načina korištenja površine u odnosu na prethodnu godinu, Jedinostveni upravni odjel izdat će Odobrenje i Rješenje po službenoj dužnosti prema podacima iz evidencije Korisnika iz prethodne godine korištenja javne površine.

Ukoliko u toku razdoblja korištenja javne površine Korisnik želi promijeniti način korištenja javne površine (posebno površine i drugih podataka koji utječu na obračun poreza i korištenje javne površine), dužan je podnijeti novi zahtjev.

Po podnijetom zahtjevu rješava se na način propisan ovom Odlukom te će se za preostalo razdoblje korištenja, ukoliko se odobre drugačiji uvjeti korištenja, prema odobrenim izmijenjenim uvjetima u tekućoj godini izdati novo Odobrenje i Rješenje.

Odobrenje se ne može izdati pravnoj ili fizičkoj osobi koja nije podmirila dospelje obveze prema Općini Kanfanar.

Odobrenje se ne može izdati pravnoj ili fizičkoj osobi, ukoliko za traženu površinu postoji dugovanje s osnove korištenja javne površine iz prethodne godine.

Općinski načelnik može odobriti stupanje u prava i obveze Korisnika njegovim nasljednicima i pravnom slijedniku, pod uvjetom da nastave obavljati istu djelatnost te da podmire sva dugovanja koja je prednik imao prema Općini.

V.1. Obveze Korisnika

Članak 16.

Korisnik je dužan imati važeće Odobrenje za sve vrijeme korištenja javne površine te je isto na zahtjev službenih osoba koje vrše nadzor u svezi s korištenjem javnih površina ili obavljanjem djelatnosti, dužan i pokazati.

Korisnik je dužan dodijeljenu javnu površinu koristiti u skladu s odredbama izdanog Odobrenja te odredbama Odluke o komunalnom redu.

Korisnik ne smije zauzimati više javne površine od površine odobrene Odobrenjem.

Korisnik ne smije vršiti nikakve intervencije na javnoj površini koje su u suprotnosti s izdanim uvjetima iz Odobrenja.

Korisnik ne smije dodijeljenu javnu površinu ustupiti na korištenje drugim pravnim ili fizičkim osobama.

Korisnik je dužan po nalogu komunalnog redara, privremeno ukloniti ili pomaknuti sve postavljene stvari s pojedine javne površine za potrebe održavanja odobrenih manifestacija bez eventualnih naknada šteta.

Korisnik je dužan po nalogu komunalnog redara, privremeno ukloniti sve postavljene stvari s pojedine javne površine i u hitnim komunalnim i drugim intervencijama, slučajevima hitne medicinske pomoći, za vrijeme izvođenja radova na infrastrukturi i sl.

Korisnik je dužan svoje poslovanje na javnoj površini, regulirati u skladu s pozitivnim propisima i u tu svrhu ishoditi sve odgovarajuće dozvole za rad odnosno obavljanje djelatnosti, dozvole za prekoračenje razina buke, udovoljavati propisanim minimalno-tehničkim, sanitarnim i ostalim uvjetima.

Korisnik u potpunosti odgovara za svu eventualnu štetu koja bi mogla nastati na dodijeljenoj javnoj površini zbog obavljanja odobrene djelatnosti kao i za štetu na postavljenim stvarima Korisnika i prema osobama.

Javne površine i stvari koje se na njoj nalaze Korisnik je dužan održavati urednima i čistima, ne narušavajući njihov izgled i namjenu, sukladno ovoj Odluci i ostalim općim aktima.

Istekom roka korištenja dodijeljene javne površine sukladno izdanom Odobrenju, Korisnik je dužan istu osloboditi od postavljenih stvari te ju dovesti u prvobitno zatečeno stanje, osim ako ovom Odlukom i Odobrenjem nije drugačije propisano.

V.2. Ukidanje odobrenja za korištenje javne površine

Članak 17.

Izdano Odobrenje prestaje važiti nakon isteka roka na koji je izdano, a može se i ranije u potpunosti ili djelomično ukinuti.

Općinski načelnik može ukinuti Odobrenje kada se Korisnik ne pridržava izdanih uvjeta korištenja i uređenja dodijeljene javne površine prema izdanom Odobrenju, a posebno ako:

- je tekućoj godini najmanje dva (2) puta kažnjen novčanom kaznom komunalnog redara za nepoštivanje općih akata Općine u svezi korištenja dodijeljene javne površine,
- zauzima veću površinu od odobrene,
- dodijeljenu javnu površinu ne uredi i opremi u skladu sa izdanim Posebnim uvjetima odnosno prema planu korištenja javne površine,
- vrši bilo kakve intervencije na dodijeljenoj javnoj površini u suprotnosti s izdanim Odobrenjem ili koje nisu drugim odgovarajućim aktom odobrene,
- dodijeljenu javnu površinu ustupi na korištenje drugim pravnim ili fizičkim osobama,
- ne postupi po nalogu komunalnog redara, odnosno ako ne ukloni nepropisno postavljene stvari sa javne površine,
- izgubi pravo obavljanja poslovne djelatnosti za koju je i odobrena namjena dodijeljene javne površine,
- je u tekućoj godini najmanje dva puta evidentiran zbog prekoračenja dozvoljene razina buke,
- ne plati razrezani porez u rokovima utvrđenim u Rješenju.

Članak 18.

Po ukidanju Odobrenja, Korisnik nema pravo na povrat uplaćenog razrezanog poreza na korištenje javne površine.

Po ukidanju Odobrenja, Korisnik gubi svako pravo na daljnje korištenje javne površine te je dužan u roku od najkasnije osam (8) dana osloboditi javnu površinu od svih stvari i opreme te istu vratiti u prvobitno zatečeno stanje, a u protivnom će to učiniti komunalni redar uz provođenje postupka sukladno odredbama ove Odluke i Odluke o komunalnom redu.

VI. VISINA POREZA NA KORIŠTENJE JAVNE POVRŠINE

VI.1. Visina i način obračuna poreza

Članak 19.

Visina i način obračuna poreza svakog pojedinog obveznika utvrđuje se rješenjem.

Visina poreza na korištenje javnih površina utvrđuje se kako slijedi:

- | | |
|---|--|
| 1. lokacija za postavu kioska | 140,00 Eura mjesečno, |
| 2. lokacija za postavu štanda (do 10 m ²) | 80,00 Eura mjesečno, |
| 3. ugostiteljske terase koje se koriste: - sezonski | 18,00 Eura/m ² godišnje (sezonski), |
| - godišnje | 26,00 Eura/m ² godišnje |
| 4. reklamni panoi i table | 20,00 Eura mjesečno |
| 5. veliki reklamni panoi samostojeći (do 12m ²) | 400,00 Eura godišnje |

Članak 20.

Javne površine se mogu koristiti za prigodne i povremene prodaje u dane blagdane, odvijanja raznih kulturnih, sportskih i drugih manifestacija, na temelju Odluke Općinskog načelnika. Visinu poreza će u tom slučaju odrediti Općinski načelnik posebnom Odlukom.

VI.2. Plaćanje poreza

Članak 21.

Korisniku koji javnu površinu koristi dvanaest (12) mjeseci (godišnje korištenje), porez na korištenje javne površine obračunava se u iznosima prema odredbama ove Odluke, a plaćanje je dužan izvršiti na način da ukupno razrezani porez po rješenju uplati u najviše 12 jednakih mjesečnih rata, pri čemu svaka pojedina rata dospijeva 15. dana u mjesecu.

Korisniku koji javnu površinu koristi sezonski, porez na korištenje javne površine obračunava se u iznosima prema odredbama ove Odluke, a plaćanje je dužan izvršiti na način da ukupno razrezani porez po rješenju uplaćuje u dvije (2) jednake rate, pri čemu prva rata dospijeva 15. lipnja, a druga rata 15. rujna.

Korisniku koji javnu površinu koristi mjesečno (u pravilu pokretni objekti), porez na korištenje javne površine obračunava se u iznosima prema odredbama ove Odluke, a plaćanje je dužan izvršiti na način da ukupno razrezani porez uplaćuje mjesečno sa dospelom 15. dana u svakom mjesecu korištenja dodijeljene javne površine.

Korisniku koji javnu površinu koristi jednokratno ili nekoliko dana, porez na korištenje javne površine obračunava se u iznosima prema odredbama ove Odluke, a plaćanje je dužan izvršiti na način da ukupno razrezani porez po rješenju plati najkasnije jedan (1) dan prije početka korištenja javne površine.

Za dospeljeli, a neplaćeni iznos poreza zaračunati će se zakonska zatezna kamata od dana dospijeca svake pojedine obračunate i izvršne obveze po Rješenju.

Za dospeljele, a neplaćene obveze iz Rješenja, Jedinostveni upravni odjel, poduzet će mjere naplate sukladno važećim propisima te će se Rješenje koristiti kao ovršna isprava u postupcima naplate.

Porez na korištenje javnih površina uplaćuje se u korist proračuna Općine Kanfanar.

Članak 22.

O ostalim mogućnostima i uvjetima korištenja javne površine koji nisu propisani ovom Odlukom, uvjete i način korištenja te visinu i način obračuna poreza utvrđuje Općinski načelnik.

Općinski načelnik može Odobrenjem odobriti oslobađanje od plaćanja poreza na korištenje javne površine kada se javnom površinom koriste pravne osobe kojima je osnivač Općina, državne i međunarodne udruge i ustanove te druge pravne i fizičke osobe kada organiziraju događanja od iznimne važnosti za Općinu Kanfanar.

VII. NADZOR I PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 23.

(1) Nadzor nad korištenjem javnih površina, uključujući i prekršajno-pravne sankcije, vrše komunalni redari sukladno odredbama ove Odluke.

(2) Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 Eura komunalni redar kazniti će za prekršaj pravnu osoba ako:

- ne ukloni opremu ugostiteljske terase dok objekt ne posluje (čl.6.st.1.)
- bez odobrenja ili protivno odobrenju Općine emitira na ugostiteljskoj terasi govore i/ili glazbu protivno posebnim propisima ili iznad dopuštenih granica buke određenih posebnim propisima (čl.6.st.2.)
- koristi javnu površinu bez odobrenja (čl.14.)
- koristi javnu površinu na način koji nije u skladu s izdanim odobrenjem (čl.16.st.2.)

- zauzima više površine od površine koja je odobrena odobrenjem (čl.16.st.3.)
- ustupa na korištenje javnu površinu drugim pravnim ili fizičkim osobama (čl.16.st.5.)
- ne postupi po nalogu komunalnog redara da privremeno ukloni ili pomakne stvari sa javne površine (čl.16.st.6. i st.7.)
- ne održava urednom dodijeljenu javnu površinu i postavljenje stvari na njoj (čl.16.st.11.)
- ne oslobodi površinu od postavljenih stvari odnosno istu ne dovede u prvobitno zatečeno stanje (čl.16.st.12.)

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 Eura komunalni redar kazniti će odgovornu osobu u pravnoj osobi ako počinji prekršaj iz stavka 2. ovoga članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 Eura komunalni redar kazniti će fizičku osobu obrtnika i osobu koja obavlja drugu samostalnu djelatnost za prekršaj iz stavka 2. ovog članka koji je počinila u vezi s obavljanjem njezina obrta ili samostalne djelatnosti.

Novčanom kaznom u iznosu od 200,00 Eura komunalni redar kazniti će fizičku osobu ako učini prekršaj iz stavka 2. ovog članka.

Članak 25.

Za prekršaje iz članka 24. ove Odluke, komunalni redar ovlašten je od počinitelja prekršaja naplatiti kaznu na mjestu počinjenja prekršaja uz obavezno izdavanje potvrde o naplaćenju kazni.

Prilikom izricanja i naplate novčanih kazni i obaveznih prekršajnih naloga za prekršaje utvrđene ovom Odlukom, komunalni redar dužan je postupati u skladu s odredbama važećeg prekršajnog zakona. Sve poduzete mjere unose se u centralnu evidenciju prekršaja.

VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o davanju na privremeno korištenje javnih površina (Službeni glasnik Općine Kanfanar broj 02/09).

Članak 27.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku Općine Kanfanar, a počinje se primjenjivati od 01.01.2023. godine.

KLASA:

URBROJ:

Kanfanar, 12.2022. godine

OPĆINA KANFANAR
OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednica Općinskog vijeća

Ivana Maružin

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNA OSNOVA

- članak 29. Zakona o lokalnim porezima (NN RH 115/16, 101/17 i 114/22)
- odredba članka 33. Statuta Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar broj 02/09, 03/13, 01/21 i 05/21)
- članka 17. Odluke o lokalnim porezima Općine Kanfanar (Službeni glasnik Općine Kanfanar broj 04/17 i 08/19)
- odredbe Odluke o komunalnom redu

II. TEMELJNA PITANJA I OCJENA STANJA

Čl. 29. Zakona o lokalnim porezima (NN RH br. 115/16, 101/17 i 114/22) propisano je da što se smatra javnom površinom svojom odlukom propisuje predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Propisano je i da porez na korištenje javnih površina plaćaju pravne i fizičke osobe koje koriste javne površine te da se plaća se u visini, na način i pod uvjetima koje propiše predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave svojom odlukom.

Porez na korištenje javnih površina prihod je jedinice lokalne samouprave na čijem se području javna površina koristi.

Članak 17. Odluke o lokalnim porezima Općine Kanfanar propisuje da je Obveznik poreza na korištenje javnih površina je svaka pravna i fizička osoba koja koristi javne površine koje se nalaze na području općine te da će se visina, uvjeti i način plaćanja poreza na korištenje javnih površina utvrđuju se posebnom odlukom općinskog vijeća.

Slijedom navedenog, te obzirom da je od važeće odluke prošlo dosta godina predlaže se donošenje nove odluke.

Prijedlogom nove odluke o javnim površinama, želi se uspostaviti još učinkovitiji i uspješniji način upravljanja javnim površinama na području Općine Kanfanar, a vodeći pritom računa da se očuva javni prostor i istovremeno omogući komercijalno korištenje površina radi zadovoljavanja potreba građanstva i posjetitelja.

Ovim prijedlogom propisuju se:

- uvjeti i način korištenja javnim površinama,
- postupak dodjele javnih površina na korištenje,
- prava i obveze korisnika javne površine,
- visina poreza na korištenje javne površine,
- nadzor i prekršajne odredbe,
- prijelazne i završne odredbe.

III. POTREBNA FINACIJSKA SREDSTVA

Za donošenje ove Odluke nisu potrebna financijska sredstva.