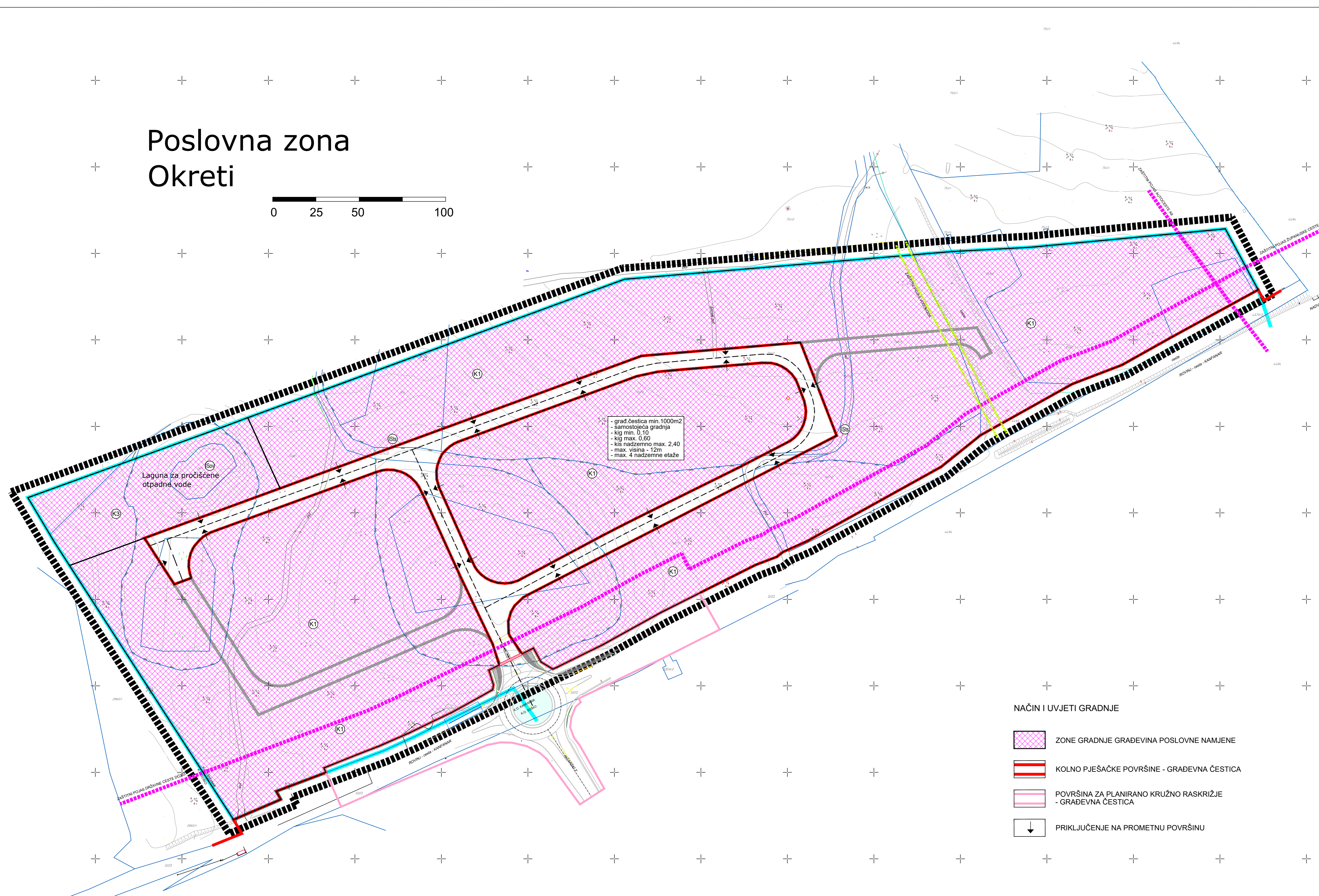
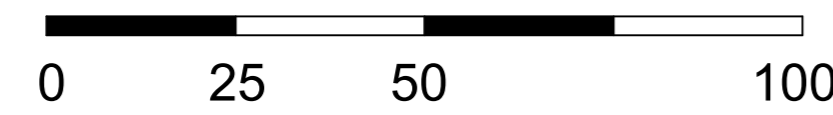


Poslovna zona Okreti



- LEGENDA :**
- OBUHVAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
 - GRANIČA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA POSLOVNE NAMJENE - RADNA ZONA OKRETI
 - ZAŠTITNI POJAS JAVNE CESTE
autocesta - 40m; državna cesta - 25m; županijska cesta - 15m
 - ZAŠTITNI POJAS VODOVODA - ukupno
magistralni - 10m; ostali - 6m

- RAZVOJ I UREĐENJE POVRŠINA**
- GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA
- pretežito uslužna - K1; - pretežito komunalno servisna - K3
 - POVRŠINE I LOKACIJE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- trafostanica-ISts; laguna za otpadne vode-ISov;
 - INTERNE KOLNO PROMETNE POVRŠINE

- JAVNE CESTOVNE PROMETNE POVRŠINE**
- KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE
 - POVRŠINA ZA PLANIRANO KRUŽNO RASKRŠIJE

- grad. čestica min. 1000m2
- samostojeća gradnja
- kig min. 0,10
- kig max. 0,60
- kis nadzemno max. 2,40
- max. visina - 12m
- max. 4 nadzemne etaže

- NAČIN I UVJETI GRADNJE**
- ZONE GRADNJE GRAĐEVINA POSLOVNE NAMJENE
 - KOLNO PJEŠAČKE POVRŠINE - GRAĐEVNA ČESTICA
 - POVRŠINA ZA PLANIRANO KRUŽNO RASKRŠIJE - GRAĐEVNA ČESTICA
 - PRIKLJUČENJE NA PROMETNU POVRŠINU

Županija:	ISTARSKA ŽUPANIJA	
Općina:	OPĆINA KANFANAR	
Načelnik:	Sandro Jurman	
Naziv prostornog plana:	URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA Poslovne zone Okreti (K)	
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE	
Broj kartografskog prikaza:	4.0	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 1000
Odluka predstavničkog tijela o izradi prostornog plana (službeno glasilo):	Odluka predstavničkog tijela o donošenju prostornog plana (službeno glasilo):	
"Službeni glasnik Općine Kanfanar", br. 05/19	"Službeni glasnik Općine Kanfanar", br. 03/21	
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan:	
01.02.2021.	od: 09.02.2021. do: 10.03.2021.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave (ime, prezime i potpis):	
	Emanuel Červar, Pročelnik JUO	
Pravna osoba koja je izradila prostorni plan:	Novi Urbanizam d.o.o.	
Pečat pravne osobe koja je izradila prostorni plan:	Odgovorna osoba (ime, prezime i potpis):	
	Nenad Novković, dipl.ing.arh.	
Odgovorni voditelj izrade nacrtja prijedloga prostornog plana:	Nenad Novković, dipl.ing.arh.	
Stručni suradnici:	Željko Delić, dipl.ing.građ. Željko Tomljenović, dipl.ing.el. Robert Milovan, dipl.ing.stroj.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik Općinskog vijeća:	
	Marko Jelenić	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava (ime, prezime i potpis):	Pečat nadležnog tijela:	