



SLUŽBENI GLASNIK OPĆINE KANFANAR

KANFANAR 25. kolovoz 2015.

GODINA: XXI

BROJ: 6

IZDAVAČ: OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KANFANAR

UREDNIŠTVO: TRG MARKA ZELJKA 6

52352 KANFANAR, TEL.: (052) 825-003

Urednik: Emanuel Červar dipl. oec.

WEB ADRESA: www.kanfanar.hr

SADRŽAJ

OPĆINA KANFANAR

OPĆINSKO VIJEĆE

25. Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar.....2
26. Odluka o vođenju jedinstvene baze podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Kanfanar.....5

Temeljem članka 109. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 33. Statuta Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar 02/09 i 03/13), Općinsko vijeće Općine Kanfanar, na svojoj sjednici, održanoj dana 24. kolovoza 2015. godine, donosi

ODLUKU
o donošenju Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine
Kanfanar

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar na osnovi Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar“, 8/14.).

Članak 2.

(1) Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar se sastoje od elaborata pod nazivom „Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar“, 4/01, 4/04, 2/08 i 7/14), izrađen od strane tvrtke „Urbis“ d.o.o. Pula.

(2) Elaborat iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ove Odluke o donošenju Dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar (u daljnjem tekstu: Odluka).

II. SADRŽAJ PROSTORNOG PLANA

Članak 3.

(1) Sadržaj elaborata Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar je:

1. TEKSTUALNI DIO

**IZMJENE I DOPUNE ODREDBI
ZA PROVEDBU PROSTORNOG PLANA
UREĐENJA OPĆINE KANFANAR**

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE
2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
 - 2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

9. MJERE PROVEDBE PLANA

- 9.1. OBVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

PRILOZI

- Suglasnosti, mišljenja i potvrde prema posebnim propisima
- Podaci o pravnoj osobi ovlaštenoj za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (stručni izrađivač: Urbis d.o.o.)

2. GRAFIČKI DIO

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:

4A- 4D GRAĐEVINSKA PODRUČJA
NASELJA 1:5000

III. ODREDBE ZA PROVEDBU

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU OPĆINE

Članak 4.

(1) U članku 8. stavku 1., podstavku 1.b) nakon alineje „Građevinsko područje - izgrađeni dio / neizgrađeni dio“ dodaje se tekst „/neuređeni dio“.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA 2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

Članak 5.

(1) U članku 10., stavak 2. mijenja se i glasi:

(2) Za građevinska područja naselja, površine za razvoj i uređenje su utvrđene kao izgrađeni te neizgrađeni – neuređeni“ i neizgrađeni - uređeni dio građevinskog područja te ucrtane u grafičkom dijelu Plana.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 6.

(1) U članku 50., na kraju stavka 1. dodaju se riječi: „Detaljne granice građevinskih područja za izgradnju gospodarskih djelatnosti, s prikazanim izgrađenim dijelovima građevinskih

područja, te neizgrađenim dijelovima – uređenim i neizgrađenim dijelovima – neuređenim, određene su u grafičkom dijelu Plana, list br. 4A - 4D - Građevinska područja naselja“

9.MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. OBVEZA IZRADE PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

(1) Članak 92. mijenja se i glasi:

(2) Na cjelokupnom području obuhvata Plana Plan će se provoditi prema postupku predviđenom zakonom i ostalim propisima.“

(3) U skladu s ovim Planom, a temeljem odluka o izradi, izrađuju se sljedeći dokumenti prostornog uređenja užih područja - urbanistički planovi uređenja (UPU):

UPU1 - Urbanistički plan uređenja naselja Kanfanar (GP10),

UPU2 - Urbanistički plan uređenja naselja Draguzeti (GP1),

UPU3 - Urbanistički plan uređenja naselja Barat (GP3),

UPU4 - Urbanistički plan uređenja naselja Jural (GP4),

UPU5 - Urbanistički plan uređenja naselja Korenići (GP8),

UPU6 - Urbanistički plan uređenja naselja Ladići (GP9),

UPU7 - Urbanistički plan uređenja naselja Sošići (GP12),

UPU8 - Urbanistički plan uređenja naselja Šorići (GP14),

UPU9 - Urbanistički plan uređenja naselja Kurili (GP18),

UPU10 - Urbanistički plan uređenja Industrijske zone Kanfanar (I1₃),

UPU11 - Urbanistički plan uređenja Proizvodna zone Kanfanar,

UPU12 - Urbanistički plan uređenja Poslovno-trgovačke zone Prisika (K2),

UPU13 - Urbanistički plan uređenja naselja Pilkovići s kampom i sportsko-rekreacijskom zonom,

UPU14 - Urbanistički plan uređenja Poslovne zone Mrgani (K1₂),

UPU15 - Urbanistički plan uređenja Poslovne zone Čvor Kanfanar (K3₂),

UPU16 - Urbanistički plan uređenja Eksploatacijsko polja "Kanfanar-Dvigrad" (I1₅),

UPU17 - Urbanistički plan uređenja turističkog naselja Jural,

UPU18 - Urbanistički plan uređenja lječilišta Jural.

(4) Sukladno odredbama članka 79. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13) obveza donošenja prostornih planova užeg područja (urbanistički planovi uređenja) određuje se za neizgrađene dijelove građevinskih područja – neuređene, prikazane na kartografskim prikazima 4A - 4D - Građevinska područja naselja“, ukoliko odredbama važećih propisa kojima

se uređuju pitanja prostornog uređenja i prostornih planova šireg područja nije drukčije određeno. Granice obuhvata tih prostornih planova užeg područja odredit će se odlukom o izradi pojedinog prostornog plana, neovisno o obuhvatu obvezne izrade prostornog plana prikazanom u grafičkom dijelu Plana, list br. 3B. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora – Posebne mjere te člancima ovih odredbi kojima je utvrđena obaveza izrade tih prostornih planova, a sukladno odredbi članka 89. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13).“

(5) Za područje Limske drage (osobito vrijednog predjela - prirodnog krajobraza - predloženog za zaštitu u kategoriji značajnog krajobraza) i Linskog zaljeva (zaštićene prirodne vrijednosti u kategoriji značajnog krajobraza) predviđena je izrada prostornog plana područja posebnih obilježja.

(6) Za razvoj zone proizvodne namjene na području ekološke mreže HR2001495 Jama kod Burići obvezno se mora izraditi urbanistički plan uređenja (odnosno izraditi izmjenu i dopunu postojećeg) s detaljnom analizom stanišnih uvjeta i preciznim planom korištenja kako bi se izbjegao negativan utjecaj na područje ekološke mreže.

IV. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 9.

(1) Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar“, 4/01, 4/04, 2/08 i 7/14), sadržaja izrečenog u članku 3. ove Odluke, izrađen je u šest (6) istovjetnih

primjeraka – izvornika s potpisom i pečatom Predsjednika Općinskog vijeća Općine Kanfanar, od kojih se četiri (4) čuva u Općini Kanfanar, dok se jedan dostavlja Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja Republike Hrvatske i jedan Zavodu za prostorno uređenje Istarske županije.

Članak 10.

(1) Stupanjem na snagu ove Odluke stavlja se izvan snage dio kartografskih prikaza koji su sastavni dio Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Općine Kanfanar („Službeni glasnik Općine Kanfanar“, 4/01, 4/04, 2/08 i 7/14) i to:

NAZIV KARTOGRAFSKOG PRIKAZA:
4A- 4D GRAĐEVINSKA PODRUČJA
NASELJA 1:5000

Članak 11.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Općine Kanfanar“.

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE KANFANAR

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Jelenić v.r.

KLASA: 021-01/15-01/32
URBROJ: 2171/03-01-15-1
Kanfanar, 24. kolovoz 2015. godine

26

Na temelju članka 107. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14) i članka 33. Statuta Općine Kanfanar («Službeni glasnik Općine Kanfanar» br. 2/09 i 03/13), Općinsko vijeće Općine Kanfanar na sjednici održanoj dana 24. kolovoza 2015. godine, donijelo je

ODLUKU

o vođenju jedinstvene baze podataka o nerazvrstanim cestama na području Općine Kanfanar

Članak 1.

Utvrđuje se popis nerazvrstanih cesta na području Općine Kanfanar kako slijedi:

BROJ	NAZIV CESTE- ULICE	DUŽINA (M)	ZASTOR
NC0001	Jural – smjer Krunčići	1030	makadam

Članak 2.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Kanfanar.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KANFANAR
OPĆINSKO VIJEĆE

Klasa:021-01/15-01/34
Urbroj: 2171/03-01-15-1
Kanfanar, 24. kolovoz 2015.

Predsjednik Općinskog vijeća
Marko Jelenić v.r.