

Na temelju članka 22., 24., 26., 27. st. 1, članka 31., 34., 44. i 48. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18) i članka 33. Statuta Općine Kanfanar (»Službeni glasnik Općine Kanfanar« broj 02/09 i 03/13) Općinsko vijeće Općine Kanfanar na sjednici održanoj siječnja 2019. godine, donijelo je

## **ODLUKU o komunalnim djelatnostima u Općini Kanfanar**

### **I. OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Odlukom o komunalnim djelatnostima u Općini Kanfanar (u daljem tekstu: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti koje se obavljaju na području Općine Kanfanar, način i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti na području Općine Kanfanar.

#### **Članak 2.**

Na području Općine Kanfanar obavljaju se slijedeće zakonom propisane komunalne djelatnosti::

1. održavanje čistoće
2. odlaganje komunalnog otpada
3. održavanje javnih površina
4. održavanje nerazvrstanih cesta
5. održavanje groblja
6. obavljanje dimnjačarskih poslova
7. javna rasvjeta.

Sadržaj komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka propisan je Zakonom.

Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Općinu Kanfanar i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija;

Pod dezinfekcijom, dezinsekcijom i deratizacijom razumijeva se provođenje obvezne preventivne dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije radi sustavnog suzbijanja insekata i glodavaca.

2. veterinarsko higijeničarski poslovi;

Pod veterinarsko higijeničarskim poslovima razumijeva se hvatanje i zbrinjavanje pasa i mačaka bez nadzora te uklanjanje uginulih pasa i mačaka i drugih životinja s javnih površina.

3. održavanje odlagališta građevinskog otpada;

Pod održavanjem odlagališta građevinskog otpada razumijeva se upravljanje odlagalištem građevinskog otpada kao i njegovo uređenje i zatvaranje.

4. oglašavanje i plakatiranje;

Pod oglašavanjem i plakatiranjem razumijeva se postavljanje oglasa i plakata koji nas o nečemu obavještavaju, na oglasnim mjestima u vlasništvu Općine Kanfanar (oglasne ploče, oglasni stupovi) kao i njihovo održavanje.

## II. NAČIN OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

### Članak 3.

Komunalne djelatnosti na području Općine Kanfanar mogu obavljati:

1. trgovačka društva u vlasništvu i suvlasništvu Općine Kanfanar,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti.

## III. OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI PUTEM TRGOVAČKOG DRUŠTVA U VLASNIŠTVU I SUVLASNIŠTVU OPĆINE KANFANAR

### Članak 4.

Komunalne djelatnosti održavanja čistoće i odlaganja komunalnog otpada povjerena je na obavljanje trgovačkom društvu Komunalni servis d.o.o. Rovinj, u suvlasništvu Općine Kanfanar.

Trgovačka društva koja su do dana stupanja na snagu Zakona o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17) obavljale komunalnu djelatnost održavanja čistoće, u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada na određena odlagališta i komunalnu djelatnost odlaganja komunalnog otpada na temelju odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu nastavljaju obavljati te djelatnosti sukladno odredbama toga Zakona do donošenja odluke o dodjeli obavljanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada iz članka 31. stavka 2. Zakona o održivom gospodarenju otpadom, odnosno donošenja odluke o davanju koncesije iz članka 31. stavka 7. istog Zakona.

Komunalnom servisu d.o.o. Rovinj povjerava se i obavljanje djelatnosti higijeničarskih poslova.

### Članak 5.

Trgovačkom društvu Limska draga d.o.o. Kanfanar čiji je osnivač i vlasnik Općina Kanfanar povjerava se obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

- održavanje javnih površina
- održavanje nerazvrstanih cesta
- održavanje groblja
- održavanje odlagališta građevinskog otpada
- oglašavanje i plakatiranje.

## V. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU UGOVORA O KONCESIJI

### Članak 6.

Pravne ili fizičke osobe, na temelju ugovora o koncesiji, mogu obavljati na području Općine Kanfanar komunalnu djelatnost dimnjačarskih poslova.

Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti stavka 1. ovog članka na vrijeme od najduže 5 (pet) godina.

Koncesionar ne može prenijeti koncesiju na drugu osobu.

## Članak 7.

Postupak dodjele koncesije provodi se javnim natječajem, u skladu sa posebnim propisima koji reguliraju pitanje dodjela koncesija, Zakonom o komunalnom gospodarstvu te ovom Odlukom.

Postupak dodjele koncesije započinje pripremnim radnjama koje uključuju izradu studije opravdanosti za dodjelu koncesije, imenovanje povjerenstva te pripremu natječajne dokumentacije.

Odluku o početku postupka davanja koncesije donosi općinski načelnik.

Postupak javnog natječaja provodi Stručno povjerenstvo čiji broj članova mora imati neparan broj članova ali ne veći od 5.

## Članak 8.

Odluku o objavi obavijesti o namjeri davanja koncesije donosi općinski načelnik.

Objava obavijesti o namjeri davanja koncesije mora sadržavati:

- djelatnost za koju se daje koncesija,
- vrijeme za koje se daje koncesija,
- vrstu i opseg poslova,
- način određivanja cijene za obavljanje poslova,
- najniži iznos naknade za koncesiju te način i rok plaćanja,
- jamstvo korisnika koncesije za ispunjenje ugovora,
- način, mjesto i rok za podnošenje ponude,
- isprave koje su potrebne kao prilog ponudi,
- mjesto i vrijeme otvaranja ponuda,
- uvjete za odabir najpovoljnije ponude,
- ostali sadržaj propisan posebnim propisima.

Postupak davanja koncesije započinje danom slanja na objavu obavijesti o namjeri davanja koncesije u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, a završava izvršnošću odluke o davanju koncesije ili odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

## Članak 9.

Povjerenstvo iz članka 7. ove Odluke obavlja:

- objavu postupka davanja koncesije
- provedbu postupka davanja koncesije
- javno otvaranje ponuda
- analizu ponuda
- prijedlog najpovoljnijeg koncesionara

## Članak 10.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Općinsko vijeće.

Kriteriji na kojima se temelji odabir najpovoljnije ponude:

1. U slučaju ekonomski najpovoljnije ponude:
  - kvaliteta usluge (broj sklopljenih sličnih ugovora)
  - ponuđena naknada za koncesiju

2. Najviša ponuđena naknada za koncesiju.

Ovisno o ciljevima koji se žele postići, davatelj koncesije odlučuje koje će kriterije primijeniti, a može utvrditi i dodatne uvjete i mjerila kao kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja.

Kriteriji za odabir ponude te rok trajanja koncesije utvrđuju se odlukom iz članka 6. Stavka 1. i sastavni su dio natječajne dokumentacije.

#### Članak 11.

Odluka o davanju koncesije obvezno sadrži:

- djelatnost za koju se koncesija daje,
- vrijeme na koje se koncesija daje,
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- obveze koncesionara,
- drugi sadržaj propisan posebnim propisom kojim je regulirano davanje koncesije.

#### Članak 12.

Na temelju Odluke o davanju koncesije Općinski načelnik s odabranim ponuditeljem sklapa ugovor o koncesiji.

Ugovor o koncesiji obavezno sadrži:

- djelatnost za koju se koncesija dodjeljuje,
- vrijeme na koje se koncesija dodjeljuje,
- visinu i način plaćanja naknade za koncesiju,
- cijenu i način naplate za pruženu uslugu,
- prava i obveze davatelja koncesije,
- prava i obveze korisnika koncesije,
- jamstva korisnika koncesije,
- uvjete otkaza ugovora, ugovorne kazne.

#### Članak 13.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju komunalne usluge na temelju koncesije iz članka 5. alineje 1. i 2.. ove Odluke dužne su pri svakoj eventualnoj promjeni cijene odnosno tarife svojih usluga izvršiti prijavu cjenika, odnosno zatražiti prethodnu suglasnost Općinskog načelnika.

Prijava cjenikom iz prethodnog stavka obavezno sadrži:

- vrstu komunalne usluge, te način obračuna i plaćanja usluge,
- strukturu postojeće cijene komunalne usluge,
- predloženu novu cijenu usluge i njenu strukturu,
- postupak promjene cijene s obrazloženjem i kalkulacijama,
- dan primjene nove cijene.

#### Članak 14.

Općinski načelnik daje suglasnost na prijavu cjenika u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva za pribavljanje prethodne suglasnosti, a u protivnom će se smatrati da je suglasnost dana.

U slučaju uskrate suglasnosti na prijavljeni cjenik od strane Općinskog načelnika, isti se ne može primjenjivati.

#### Članak 15.

Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist Proračuna Općine Kanfanar, a koristi se za građenje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

### VI. NAČIN I UVJETI ZA OBAVLJANJE KOMUNALNIH DJELATNOSTI NA TEMELJU PISANOG UGOVORA

#### Članak 16.

Pravne ili fizičke osobe na temelju pisanog ugovora o povjeravanju komunalnih poslova mogu obavljati na području Općine Kanfanar sljedeće komunalne djelatnosti - poslove:

- javna rasvjeta
- dezinfekcija, dezinsekcija i deratizacija.

Ugovor o povjeravanju komunalnih poslova (u daljnjem tekstu: ugovor) može se zaključiti najduže na vrijeme od 4 (četiri) godine.

#### Članak 17.

Postupak odabira osobe, kojoj će biti povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti na temelju ugovora, provodi se prikupljanjem ponuda ili javnim natječajem, u skladu sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu, Zakonom o javnoj nabavi te ovom Odlukom.

Odluku o objavi prikupljanja ponuda ili javnog natječaja donosi načelnik.

Postupak javnog natječaja provodi Povjerenstvo koje ima predsjednika i najmanje 2 (dva) člana, a imenuje ga načelnik.

Opseg obavljanja poslova određene komunalne djelatnosti određuje se na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture Općine Kanfanar. U slučaju povećanja ili smanjena opsega obavljanja komunalne djelatnosti u tijeku roka na koji je zaključen ugovor, sporazumno će se sačiniti aneks ugovora.

#### Članak 18.

Javni natječaj iz članka 17. ove Odluke mora sadržavati:

- djelatnost za koju se povjerava obavljanje komunalnih poslova,
- vrijeme za koje se povjerava obavljanje komunalnih poslova,
- vrstu i opseg poslova,
- način i rokovi plaćanja,
- jamstvo izvršitelja za ispunjenje ugovora,
- način, mjesto i rok za podnošenje ponude,
- isprave koje su potrebne kao prilog ponudi a radi dokazivanja tražene pravne i poslovne, financijske i gospodarske te stručne i tehničke sposobnosti,
- kriterij za odabir najpovoljnije ponude,
- ostali sadržaj propisan posebnim propisima.

Javni natječaj iz stavka 1. ovog članka objavljuje se na oglasnim pločama i na web stranici Općine Kanfanar, a obavijest o natječaju objavljuje se u dnevnom tisku.

#### Članak 19.

Povjerenstvo iz članka 18. ove Odluke, kod otvaranja ponuda sastavlja zapisnik o otvaranju ponuda te zapisnik o pregledu i ocjeni ponuda čiji je sadržaj utvrđen propisima kojima je reguliran postupak javne nabave.

Na osnovi prijedloga Povjerenstva, načelnik upućuje Općinskom vijeću prijedlog odluke o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti ili poništenju javnog natječaja.

#### Članak 20.

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti odnosno o poništenju javnog natječaja donosi Općinsko vijeće.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja među sposobnim ponuditeljima za obavljanje komunalne djelatnosti temeljem ugovora, jest najniža ponuđena cijena obavljanja određene komunalne djelatnosti.

#### Članak 21.

Na temelju odluke iz članka 20. stavka 1. ove Odluke, načelnik sklapa ugovor o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti.

Ugovor iz stavka 1. ovog članka i sa odabranim ponuditeljem sklapa načelnik u roku od 10 dana od dana kada je odluka o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja postala izvršna.

### VII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

#### Članak 22.

Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti sklopljeni do stupanja na snagu ove Odluke ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni ili do raskida istih.

U razdobljima od prestanka važenja postojećih ugovora do zaključivanja novih ugovora iz stavka 1. ovog članka vrijedi načelo slobodnog tržišta.

#### Članak 23.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnim djelatnostima u Općini Kanfanar (»Službeni glasnik Općine Kanfanar« broj 08/15).

#### Članak 24.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od objave u Službenom glasniku Općine Kanfanar.

Klasa:021-01/19-01/  
Ur. broj: 2171/03-01-19-1  
Kanfanar, 01.2019.

OPĆINA KANFANAR

OPĆINSKO VIJEĆE

Predsjednik Općinskog vijeća

Marko Jelenić